

Anexa nr.2:**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE**

„Reabilitare spații de învățământ și cercetare-corp C1 și corp C2-Facultatea de Chimie și Inginerie Chimică, Universitatea Babeș Bolyai, str. Arany Janos nr.11, municipiul Cluj-Napoca”.

| | |
|--|---------------|
| Categoria de importanță | C (normală) |
| Clasa de importanță | II |
| Suprafață teren | 15.200 mp |
| Suprafață construită (C1+C2) | 4.200 mp |
| Suprafața desfășurată (C1+C2) | 13.731 mp |
| Suprafață alei și platforme (inclusiv locuri de parcare) | cca. 4.700 mp |
| Spații verzi | cca. 5.724 mp |
| Procent de ocupare teren P.O.T | 31,42% |
| Coeficient de utilizare teren C.U.T | 0.91 |
| Regimul de înălțime general propus | |
| Corp C1 | S+D+P+E1+E2 |
| Corp C2 | P+E1+E2 |

| | inclusiv TVA | |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Valoarea totală a investiției . | 120.343.163,57 LEI | 24.423.258,42 EURO |
| din care C + M | 71.138.373,55 LEI | 14.437.304,37 EURO |
| Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”). | 119.980.524,74 LEI | 24.349.662,04 EURO |
| din care C+M | 71.138.373,55 LEI | 14.437.304,37 EURO |
| Valoare finanțată prin Univ. Babeș, Bolyai (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de Universitate). | 362.638,82 LEI | 73.596,38 EURO |
| din care C+M | 0 LEI | 0 EURO |
| (la cursul BNR din 16.07.2021, de 1 euro = 4,9274 lei) | | |